

**ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
«ПРІОРКА»**

04074, місто Київ, вулиця Замковецька, будинок 8, квартира 2, ідентифікаційний код 39540170
вих. №4/05 від 18 травня 2017р

ІНФОРМАЦІЯ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ДІЯЛЬНОСТІ ЗА 2016-2017рр.

Головним напрямком роботи ГО «Пріорка» була боротьба з порушеннями містобудівного законодавства забудовником земельної ділянки Обслуговуючого кооперативу «Індивідуальних забудовників «Новосел» між вул. Новомостицькою та вул.Замковецькою у Подільському районі м.Києві.

«Новосел» **розпочав** в супереч рішенню Київради на переданій йому у власність земельній ділянці **будівництво багатоповерхових будинків**, що порушує права інших власників земельних ділянок, які межують з вказаною вище земельною ділянкою. Так, будівництво багатоповерхових будинків **розпочато на горі, яка складається з нестабільних ґрунтів, що підлягають зсуву, внаслідок чого руйнуються будівлі, а також комунікації, які вже є зношеними, створюється загроза аварій або знищення цих об'єктів.**

Обслуговуючим кооперативом «Індивідуальних забудовників «Новосел» порушуються вимоги статті 91 Земельного кодексу України, яка передбачає, що власники земельних ділянок зобов'язані: а) забезпечувати використання їх за цільовим призначенням; б) додержуватися вимог законодавства про охорону довкілля; г) не порушувати прав власників суміжних земельних ділянок та землекористувачів; е) дотримуватися правил добросусідства та обмежень, пов'язаних з встановленням земельних сервітутів та охоронних зон; ж) за свій рахунок привести земельну ділянку у попередній стан у разі незаконної зміни її рельєфу.

Члени ГО «Пріорка» провели цілий ряд різнопланових акцій : блокування робіт на будівельному майданчику, звернення до органів державної влади (КМДА, профільних міністерств та відомств, правоохоронних та судових органів).

Багато зусиль докладено на протидію забудовнику по вул.Новомостицька, 15, який з порушенням містобудівного законодавства намагався прокласти комунікації по вул.Жашківській. Громаді протидіяли найняті «тітушки», та нам вдалося зупинити свавілля забудовників.

Силами членів громади проведено велику роботу по благоустрою земельної ділянки за адресою вул.Замковецька, 5. На цій ділянці у 2014-2015рр. були зупинені протизаконні будівельні роботи однієї з фірм відомого пана Войцеховського по зведенню 18-поверхового будинку на 180 квартир. Зараз тут завдяки зусиллям ГО «Пріорка» чудовий дитячий майданчик.

ГО «Пріорка»активно працює в напрямку збереження довкілля, організації змістовного дозвілля, формування навичок здорового способу життя жителів мікрорайону, запобігання правопорушенням неповнолітніх; організації та участі в озелененні території, проведення суботників, прибирання території з залученням молоді.

Голова ГО «Пріорка»

Н.О.Дудар

